

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	0710001	
По ОКПО	42442232	
ИНН	9705139417	
по ОКВЭД 2	68.32	
по ОКОПФ/ОКФС	20700	16
по ОКЕИ	384	

Организация Товарищество собственников недвижимости "Бизнес Центр Павелецкий"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников недвижимости / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 115054, Москва г, Дубининская ул, дом 11/17, строение 3, офис 12

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г. ¹	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	38 738	40 171	41 603
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22	124	59
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	2 679	2 390	2 483
	БАЛАНС	1600	41 439	42 685	44 145
	ПАССИВ				
	Целевые средства	1350	1 488	2 039	823
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	38 738	40 171	41 603
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	475
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 213	475	1 244
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	41 439	42 685	44 145

Руководитель _____ Пистин И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)
" 05 " мая 2025 г.

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

за 2024 г.		Коды	
Форма по ОКУД		0710002	
Дата (число, месяц, год)			
Организация Товарищество собственников недвижимости "Бизнес Центр Павелецкий"		По ОКПО 42442232	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 9705139417	
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе		по ОКВЭД 2 68.32	
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников недвижимости / Частная собственность		по ОКОПФ/ОКФС 20700 16	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ 384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2024 г. ¹	На 2023 г. ²
	Выручка ⁷	2110	-	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(-)	(-)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Руководитель Пистин И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 05 " мая 2025 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.

2. Указывается предыдущий год.

3. Указывается год, предшествующий предыдущему.

4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.

6. Включая дебиторскую задолженность.

7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о целевом использовании средств
за 2024 г.

Организация Товарищество собственников недвижимости "Бизнес Центр Павелецкий"	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710003	
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	По ОКПО	42442232	
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников недвижимости / Частная собственность	ИНН	9705139417	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД 2	68.32	
	по ОКОПФ/ОКФС	20700	16
	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	750	27
	Поступило средств	6200	13 168	4 701
	Взносы и иные целевые поступления	6220	11 674	4 689
	Прибыль от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности ⁷	6240	13	12
	Прочие поступления	6250	1 481	-
	Использовано средств	6300	(13 149)	(3 978)
	На целевые мероприятия	6310	(11 778)	(-)
	На содержание организации	6320	(-)	(3 978)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(1 371)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	769	750

Руководитель _____ Пистин И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 05 " мая 2025 г.

- Примечания
1. Указывается отчетный год.
 2. Указывается предыдущий год.
 3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
 4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
 5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
 6. Включая дебиторскую задолженность.
 7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
 8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
 9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
 10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
 11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.